



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

SEDE DI: Pisa
STRUTTURA PROPONENTE: SETTORE PROGETTAZIONE – SEZIONE PROGETTI “A”
PROPOSTA NOTA DI SERVIZIO N. 927 DEL 25/09/2014
DETERMINA DEL DIRETTORE DI AREA TECNICA COMPR. PIANURA PISANA N. 11 DEL 01.10.2014

OGGETTO: Deliberazione Giunta Regionale Toscana. n. 987 del 14.11.2011 – Decreto Dirigenziale n. 6366 del 15.12.2011 – “Individuazione degli interventi prioritari dei Piani di manutenzione straordinaria per l’annualità 2011”. Titolo progetto: “*Lavori di manutenzione straordinaria sul torrente Tora nei comuni di Lorenzana e Fauglia (PI) – (Lotto n.2)*” – Importo progetto € 176.793,00 – CUP: D89H11000860007 – CIG: 4905671FC2 – Approvazione perizia di variante e suppletiva con incremento della spesa complessiva dell’opera inferiore a un quinto dell’importo originario dell’appalto.

IL DIRETTORE DI AREA TECNICA DEL COMPRESORIO PIANURA PISANA

Richiamati:

la L.R. n. 79 del 27.12.2012 “Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica. Modifiche alla l.r. 69/2008 e alla l.r. 91/1998. Abrogazione della l.r. 34/1994”;

il Decreto del Presidente del Consorzio n.1 del 18.03.2014;

il D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. – Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

il D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. – Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti;

il Decreto del Presidente del Consorzio n. 77 del 31.07.2014;

Visti i seguenti atti:

- il Decreto Dirigenziale n. 6366 del 15.12.2011, trasmesso con nota n. A00GRT/0011658/P.80.30 del 16.01.2012 (Ns. prot. n. 248 del 20.01.2012), con il quale la Regione Toscana ha provveduto a comunicare agli Enti gestori della bonifica, l’elenco degli interventi prioritari approvati e finanziati da effettuarsi nei rispettivi territori, contenuti nel Piano di Manutenzione Straordinaria per l’annualità 2011, ai fini dell’attuazione del: “*Macro obiettivo B3: individuazione interventi prioritari dei piani di manutenzione straordinaria per l’annualità 2011*” tra i quali è stato inserito l’intervento riguardante la: “Realizzazione di briglie e gabbionate sui torrenti Ecina, Isola e Tora nei comuni di Lari, Casciana Terme, Lorenzana e Fauglia (PI)”, per un importo di € 323.000,00;
- la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 139 del 16.12.2011 con la quale il Consorzio, nella sua qualità di Ente attuatore, ha provveduto a stanziare un’ulteriore somma pari a € 73.000,00 per il cofinanziamento dell’intervento suddetto;



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

- la Determinazione del Dirigente Tecnico n.115 del 28.12.2011 con la quale si è provveduto ad impegnare la suddetta somma al *Cap.40 “Spese impreviste di manutenzione”* delle uscite, del bilancio assestato 2011;
- la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 22 del 27.01.2012 con la quale è stata apportata una variazione in aumento di € 323.000,00 al *Cap.11 “Quote a carico Stato/Regione/ Provincia/Comuni ed altri enti per lavori in concessione”* delle entrate ed una variazione in aumento di pari importo al *Cap.41 “Spese per opere in concessione”* delle uscite, del bilancio di previsione in corso;
- la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 23 del 27.01.2012 con la quale sono stati nominati nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento e Soggetto preposto alla verifica delle opere di progetto, il geom. Roberto Tesi - Capo Sezione Progetti “A”, esterno al nucleo di progettazione, nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 9, comma 1, e 47, comma 2, lett. c) del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., e nel ruolo di Progettista degli interventi l’ing. Marco Nencioni - Capo Settore Progettazione e Costruzioni, ai sensi di quanto disposto dall’art.90 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 27 del 24.02.2012 con la quale è stato approvato l’aggiornamento del Piano Triennale delle OO.PP. per il periodo 2012/2014, in cui è stato inserito, tra l’altro, alla voce n. 31 il progetto relativo ai: *“Lavori di manutenzione straordinaria sui torrenti, Isola, Ecina e Tora nei comuni di Lari, Casciana Terme, Lorenzana e Fauglia (PI) - (Lotti nn. 1-2)”* dell’importo complessivo di € 396.000,00;
- la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 70 del 20.07.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai: *“Lavori di manutenzione straordinaria sui torrenti, Isola, Ecina e Tora nei comuni di Lari, Casciana Terme, Lorenzana e Fauglia (PI) -(Lotti nn.1-2)”* dell’importo complessivo di € 396.000,00 procedendo inoltre, ad impegnare la somma stanziata da parte della Regione Toscana a cofinanziamento del progetto medesimo pari a € 323.000,00 al *Cap. 41 “Spese per opere in concessione”* delle uscite, del bilancio di previsione anno 2012, che presentava sufficiente disponibilità;
- la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 115 del 13.12.2012 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei: *“Lavori di manutenzione straordinaria sul torrente Tora nei comuni di Lorenzana e Fauglia (PI) – (Lotto n. 2)”* – CUP: D89H11000860007 dell’importo complessivo di € 176.793,00 così suddivisi:

A) Importo lavori in appalto.....€. 139.383,62



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

1) I.V.A. 21% di A e arr.to.....	€.	29.271,38	
2) Spese tecniche	€.	5.738,00	
3) Spese per rilievi, accertamenti, indagini e verifiche (a lordo dell'I.V.A.)...	€.	1.400,00	
4) Spese per espropri e O.T.....	€.	<u>1.000,00</u>	
Sommano	€.	37.409,38	€. <u>37.409,38</u>
Importo complessivo del progetto			€. <u>176.793,00</u>

- la Determinazione a contrarre del Dirigente Tecnico del Consorzio n. 20 del 20.05.2013 con la quale si è dato avvio al procedimento di gara da aggiudicarsi, ai sensi della disposizione derogatoria di cui all'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., mediante "procedura negoziata" (senza previa pubblicazione del bando di gara), selezionando la miglior offerta, ai sensi dell' art. 81 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, con le modalità di cui all'art. 82 del medesimo decreto;

- la Determinazione del Dirigente Tecnico n. 76 del 18.09.2013 con la quale, a seguito della verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, sono state approvate le risultanze di gara dei lavori in oggetto con conseguente aggiudicazione definitiva all'Impresa "TERRA UOMINI AMBIENTE" Soc. Coop. A.r.L. con sede in Castelnuovo di Garfagnana (LU) che ha presentato la prima migliore offerta valida con un ribasso percentuale del 23,220% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale di € 108.931,54 così ripartito: € 97.656,88 per lavori "a misura", € 7.546,30 per lavori in economia contrattuali, ai sensi dell'art.179 del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. ed € 3.728,36 per oneri della sicurezza già predeterminati da questa Stazione Appaltante (non soggetti a ribasso), oltre a I.V.A. di legge, per complessivi € 131.807,16;

- il Decreto del Presidente del Consorzio n.78 del 04.08.2014 con la quale è stato approvato il nuovo quadro economico di progetto nelle risultanze che seguono:

A) Importo lavori in appalto.....€. 138.241,80

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

1) I.V.A. 22% di A e arr.to.....	€.	30.413,20	
2) Spese tecniche	€.	5.738,00	
3) Spese per rilievi, accertamenti, indagini e verifiche (a lordo dell'I.V.A.)...	€.	1.400,00	
4) Spese per espropri e O.T.....	€.	1.000,00	
Sommano	€.	38.551,20	<u>€. 38.551,20</u>
Importo complessivo del progetto			<u>€. 176.793,00</u>

Premesso che:

- a seguito di richiesta motivata da parte dell'impresa appaltatrice, inviata a questo Consorzio con nota del 04.10.2013 (Ns. prot. n.4226 del 17.10.2013) il Responsabile Unico del Procedimento geom Roberto Tesi ha espresso parere favorevole al differimento dei termini previsti per la stipula del contratto di appalto posticipandoli al mese di Marzo 2014;
- nel corso della stagione invernale appena trascorsa, in conseguenza di eventi alluvionali particolarmente intensi, le opere di difesa spondale (gabbionate e scogliere) poste all'uscita della bocca tarata della cassa d'espansione n.1 in loc. Le Lenze nel comune di Crespina Lorenzana (PI), hanno subito forti danneggiamenti con conseguente crollo di materiale in alveo e presenza di evidenti fenomeni erosivi e di frana sulle sponde, determinando una situazione di pericolo che necessita di un intervento di sistemazione per il ripristino delle condizioni idrauliche di sicurezza del torrente;
- in data 08.05.2014 è stato eseguito un sopralluogo congiunto con il personale dell'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Livorno-Lucca-Pisa, competente ai sensi della L.R. n.79/12, allo scopo di evidenziare la criticità della situazione ed individuare, di comune accordo, le ulteriori risorse economiche per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi necessari al ripristino delle opere idrauliche danneggiate;
- in data 12.05.2014, il Responsabile Unico del Procedimento e l'impresa appaltatrice hanno concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori previsti nel progetto originario, ai sensi dell'art.106, comma 3, del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i.;
- in pari data è stato stipulato il contratto d'appalto (n.rep. 10 del 16.05.2014) con l'impresa appaltatrice, per un importo contrattuale di € 108.931,54 così ripartito: € 97.656,88 per lavori "a misura", € 7.546,30 per lavori in



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

economia contrattuali, ai sensi dell'art.179 del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. ed € 3.728,36 per oneri della sicurezza già predeterminati da questa Stazione Appaltante (non soggetti a ribasso), oltre a I.V.A. di legge, per complessivi € 131.807,16;

- con nota n.prot. AOO-GRT/0124179 del 15.05.2014 l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Livorno-Lucca-Pisa ha espresso parere favorevole all'utilizzo delle economie ottenute in sede di gara, per far fronte alle maggiori spese per l'esecuzione dei lavori necessari al ripristino delle opere danneggiate;

- i lavori sono stati consegnati, ai sensi dell'art.153 e ss. del D.P.R. n.207/10 e s.m.i., in data 24.06.2014;

- con nota n.prot. AOO-GRT/159491/P.80.30 del 26.06.2014 (Ns. prot. n.5179 del 09.07.2014) la Regione Toscana ha autorizzato il Consorzio ad utilizzare le economie ottenute in sede di gara, per gli scopi sopra descritti;

- i lavori sono rimasti sospesi dal 29.07.2014 fino al 10.08.2014 per complessivi 13 gg. come risulta dagli appositi verbali redatti ai sensi dell'art.158 del D.P.R. n.207/10 e s.m.i.;

- in data 11.08.2014 è stata concessa all'impresa appaltatrice una proroga di 30 gg., ai sensi dell'art.159 commi 8,9 e 10 del D.P.R. n.207/10 e s.m.i.;

- a seguito delle circostanze suddette il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori è stato posticipato al 04.10.2014;

- con nota di servizio assunta in protocollo in data 23.09.2014 al n.896, il Direttore dei Lavori, sentito i Progettisti e il Responsabile Unico del Procedimento ha fatto pervenire, ai sensi dell'art. 161, comma 3, D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di €. 13.168,63 che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a € 122.100,17, composta dei seguenti elaborati:

- 1 Relazione tecnica di variante;
- 2 Progetto di variante (planimetria degli interventi);
- 3 Computo metrico estimativo e analisi dei nuovi prezzi unitari;
- 4 Quadro comparativo di variante;
- 5 Schema dell'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

Preso atto che:

- la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

introdurre le sopra richiamate modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- a) presenza di evidenti danneggiamenti delle strutture (gabbionate e scogliere) situate nell'alveo del torrente Tora all'uscita della bocca tarata della cassa d'espansione n.1 in loc. Le Lenze nel comune di Crespina-Lorenzana (PI), a seguito di eventi alluvionali particolarmente intensi avvenuti nel corso della stagione invernale appena trascorsa, con conseguente crollo di materiale in alveo e presenza di evidenti fenomeni erosivi e di frana sulle sponde che richiedono l'esecuzione di ulteriori interventi di sistemazione per il ripristino delle condizioni idrauliche di sicurezza del torrente;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria: per la presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili nella fase progettuale (art. 132, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.);

Accertato che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto ai sensi dell'art. 161, comma 7, del Regolamento del Codice dei Contratti, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art. 132, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità (allegata agli atti della perizia di variante);
- la perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo del progetto originario a livello esecutivo pari a € 176.793,00 già previsto e cofinanziato per € 144.202,00 con decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 6366 del 15.12.2011 e per € 32.591,00 con deliberazione della D.A. del Consorzio n. 139 del 16.12.2011, in quanto i maggiori costi dell'intervento saranno sostenuti utilizzando le economie derivanti dal ribasso offerto in sede di gara, così come previsto nel quadro economico di progetto modificato sopra riportato, approvato con decreto del Presidente de Consorzio n. 78 del 04.08.2014;

Visti:

- la nota di servizio assunta in protocollo in data 25/09/2014 al n.927 con la quale il Responsabile del Procedimento trasmette, per la relativa approvazione, la perizia di variante e suppletiva suddetta;



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

- il D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., il D.P.R. n.207/10 e s.m.i. e il D.M. n.145/00 e s.m.i.(per quanto applicabile);

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva medesima;

Accertata la propria competenza ai sensi delle norme citate;

DETERMINA

1. di approvare per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, la perizia suppletiva e di variante relativa ai:
“*Lavori di manutenzione straordinaria sul torrente Tora nei comuni di Lorenzana e Fauglia (PI) – (Lotto n.2)*” – Importo progetto € 176.793,00 – CUP: D89H11000860007 – CIG: 4905671FC2, redatta dal Direttore dei lavori geom. Ilaria Mancini, composta degli elaborati richiamati in narrativa che eleva l'importo netto contrattuale da € 108.931,54 a € 122.100,17;
2. di trasmettere copia della presente determinazione alla Regione Toscana, in qualità di ente finanziatore del progetto, nel rispetto di quanto indicato nel decreto Dirigenziale n. 6366 del 15.12.2011.

IL DIRETTORE TECNICO
COMPENSORIO PIANURA PISANA
(Ing. Sandro Borsacchi)

Pubblicato all'Albo consortile a far data dal 01.10.2014
per cinque giorni consecutivi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
AFFARI GENERALI E CATASTO
(Dott. Franco Fambrini)



CONSORZIO 4 BASSO VALDARNO

Sede legale: VIA SAN MARTINO, 60 – 56125 PISA
Consorzio di Bonifica ai sensi della L. R. 79/2012 (ente pubblico economico)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo consortile dal 01.10.2014 al 06.10.2014 senza opposizione.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
AREA AFFARI GENERALI E CATASTO
(dott. Franco Fambrini)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

è divenuto esecutivo dall'adozione del presente atto

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
AREA AFFARI GENERALI E CATASTO
(dott. Franco Fambrini)

Copia conforme all'originale
per uso interno amministrativo
contenuta in n° _____ fogli

Pisa,

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
AREA AFFARI GENERALI E CATASTO
(dott. Franco Fambrini)