

Consorzio di Bonifica
« UFFICIO DEI FIUMI E FOSSI »

PISA

via S. Martino 60 – 56125 – PISA – tel. 050 505411 fax 050 505438
e-mail segreteria@ufficiofumiefossi.it

VERBALE DI CONSEGNA DEI BENI IMMOBILI
DEL
CONSORZIO DI BONIFICA " UFFICIO DEI FIUMI E FOSSI"
AL
CONSORZIO 4 "BASSO VALDARNO"

(IN ATTUAZIONE DELL' ART.35, comma 3, L.R.T. n. 79/2012)

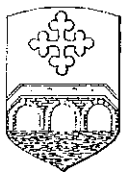
L'anno 2014, il giorno 28 (ventotto) del mese di febbraio nella sede del Consorzio di Bonifica *Ufficio dei Fiumi e Fossi*, in Pisa via San Martino n. 60, CF. 80000610503 di seguito indicato anche come Ufficio dei fiumi e fossi

Il sottoscritto Marco Monaco quale Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica "Ufficio dei Fiumi e Fossi"

PREMESSO CHE

- La Legge Regione Toscana n.79 del 27 dicembre 2012 "Nuova disciplina in materia di Consorzi di Bonifica" ha disposto una nuova delimitazione dei comprensori di bonifica ed il riordino dei relativi enti gestori, prevedendo all'art. 7 comma 2 l'istituzione di sei Consorzi denominati Consorzio 1 Toscana Nord, Consorzio 2 Alto Valdarno, Consorzio 3 Medio Valdarno, Consorzio 4 Basso Valdarno, Consorzio 5 Toscana Costa, Consorzio 6 Toscana Sud, e il conseguente subentro dei nuovi consorzi rispetto agli enti preesistenti;
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 1, L.R.T. n.79/2012, il Consorzio di Bonifica n.4 Basso Valdarno è istituito a decorrere dall'insediamento dei relativi Organi Consortili ed è contestualmente soppresso il Consorzio di Bonifica Ufficio dei Fiumi e Fossi;
- L'art. 35 della L.R.T. n. 79/2012 definisce le modalità per il subentro dei nuovi Consorzi nei rapporti giuridici e nella titolarità dei beni prevedendo, tra l'altro, il trasferimento dei beni mobili ed immobili a titolo gratuito dal patrimonio degli enti gestori della bonifica di cui alla L.R.T. n.34/1994 al patrimonio dei nuovi Consorzi;
- In particolare, il comma 3 dell'art. 35 della L.R.T. n. 79/2012 stabilisce che la consegna sia effettuata mediante la redazione di appositi verbali e che il conseguente e successivo provvedimento amministrativo, del quale il verbale dovrà costituire parte integrante, costituisce titolo per l'aggiornamento dei pubblici registri;
- Con la predisposizione del presente verbale che comprende in allegato gli elenchi dei beni e le schede identificative di ciascun bene immobile redatte all'esito della ricognizione della situazione economico, patrimoniale e finanziaria del Consorzio, il Commissario straordinario del Consorzio Ufficio dei Fiumi e Fossi, adempie alle disposizioni di cui all'art. 35 della L. n. 79/2012

TANTO PREMESSO



Consorzio di Bonifica
« UFFICIO DEI FIUMI E FOSSI »

PISA

via S. Martino 60 – 56125 – PISA – tel. 050 505411 fax 050 505438
e-mail segreteria@ufficiofiumiefossi.it

e considerando le premesse parte integrante ed essenziale del presente atto, il Commissario straordinario del Consorzio Ufficio Fiumi e Fossi, perfezionati tutti gli atti d'ufficio, comunica e consegna quanto segue.

1. Sono stati redatti num. Elenchi A e B, estratti dalla ricognizione economica, patrimoniale e finanziaria di cui all'art. 35 della LR 79/2012. L'elenco A riporta l'elenco dei beni immobili e i diritti reali su questi gravanti che risultano in proprietà del Consorzio di bonifica Ufficio dei Fiumi e Fossi alla data del presente verbale. L'elenco B riporta l'elenco dei beni immobili e dei relativi diritti in concessione d'uso al Consorzio alla data del presente verbale. Per ciascun immobile è stata redatta altresì una scheda nella quale sono precisati gli elementi catastali (visura catastale e estratto di mappa). Le singole schede sono collegate ai rispettivi elenchi di pertinenza. Gli elenchi A e B unitamente alle schede descrittive costituiscono parte integrante ed essenziale del presente verbale come allegati 1 e 2.

2. I beni immobili e i diritti reali gravanti sui beni riportati nell'elenco A, attualmente in proprietà al Consorzio di Bonifica Ufficio Fiumi e Fossi sono trasferiti al Consorzio 4 Basso Valdarno ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 della L.R.T. 79/2012 a titolo gratuito. I beni sono consegnati dal Consorzio di Bonifica Ufficio dei Fiumi e Fossi nello stato giuridico e di fatto in cui gli stessi si trovano alla data di sottoscrizione del presente verbale e come descritti nelle specifiche schede identificative facenti parte dell'allegato A, secondo quanto stabilito dall'art. 35 commi 2 e 3 della richiamata L.R.T. n. 79/2012.

3. I beni immobili e i diritti reali gravanti sui beni riportati nell'elenco B, attualmente in concessione d'uso al Consorzio di Bonifica Ufficio dei Fiumi e Fossi, sono trasferiti ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 della L.R.T. 79/2012 a titolo gratuito al Consorzio 4 Basso Valdarno. I beni sono consegnati da parte del Consorzio di Bonifica Ufficio Fiumi e Fossi nello stato giuridico e di fatto in cui gli stessi si trovano alla data di sottoscrizione del presente verbale e come descritti nelle specifiche schede identificative facenti parte dell'elenco B secondo quanto stabilito dall'art. 35 commi 2 e 3 della richiamata L.R.T. n. 79/2012.

4. Il presente verbale unitamente a tutti gli allegati indicati nel punto 7, viene offerto alla firma per ricezione da parte del Presidente eletto del Consorzio 4 Basso Valdarno e sarà da questi presentato per la presa d'atto alla Prima seduta dell'Assemblea consortile ai sensi dell'art. 17 L.R.T. n. 79/12 nonché dell'art. 3. comma 2 lett. b) dello Statuto provvisorio dei Consorzi di Bonifica finalizzata alla immediata operatività della prima assemblea consortile.

5. Secondo quanto stabilito dall'art. 35 comma 3 della L.R.T. 79/2012 e dall'art. 3 comma 2 lett. b) dello Statuto provvisorio i beni immobili e i relativi diritti trasferiti ai sensi del comma 1 e comma 2 entrano a far parte del patrimonio del Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno.

6. La delibera assembleare di presa d'atto costituisce titolo per l'aggiornamento dei pubblici registri a favore del Consorzio 4 Basso Valdarno dei beni immobili consegnati ai sensi del art. 35 comma 3 della L. R.T. 79/2012

7. Si allegano al presente verbale per farne parte integrante ed essenziale:



Consorzio di Bonifica
« UFFICIO DEI FIUMI E FOSSI »

PISA

via S. Martino 60 – 56125 – PISA – tel. 050 505411 fax 050 505438
e-mail segreteria@ufficiofiumiefossi.it

ALLEGATO 1: Elenco A dei beni immobili (terreni e fabbricati) oggetto di trasferimento in proprietà dal Consorzio di Bonifica Ufficio dei Fiumi e Fossi al Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno e relative schede identificative numerate da num1 a num 4;

ALLEGATO 2: Elenco B dei beni immobili (terreni e fabbricati) oggetto di trasferimento in concessione d'uso dal Consorzio di Bonifica Ufficio dei Fiumi e Fossi al Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno e relative schede identificative numerate da num. 1 a num. 13

Letto, confermato e sottoscritto in 10 originali ad un unico effetto

Pisa, lì 28 febbraio 2014

Per il Consorzio di Bonifica Ufficio dei Fiumi e Fossi

Il Commissario straordinario

Marco Monaco

Per il Consorzio n.4 Basso Valdarno

sede legale provvisoria individuata ai sensi dell'art. 38 quater L.R.T. 79/2012, in Via S. Martino 60
56125 Pisa

DICHIARAZIONE DI RICEZIONE DEL VERBALE

Il sottoscritto MARCO MONACO quale Presidente del Consorzio Bonifica n.4 Basso Valdarno, dichiara di aver ricevuto regolare consegna del presente verbale e dei relativi allegati al fine della presentazione per la presa d'atto all'Assemblea consortile

Letto, confermato e sottoscritto in 10 originali ad un unico effetto

Pisa, lì 28 febbraio 2014

Il Presidente